

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
4 ΜΑΡΤΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
51

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1479 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 2 στρεμμάτων στη θέση Παθαριές του Δήμου Λευκάδος του Νομού Λευκάδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα: α) του άρθρου 41 παρ. 1. β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

4. Τη 1354/1982 πρόταση του Δ/ντού Δασών Γεωργίου Ζώτου, περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

5. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία και διατήρηση της Δασικής βλαστήσεως που κάηκε, από πυρκαϊά την 20.8.1982 τη Δημοσία Δασική έκταση δύο (2) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Παθαριές του Δήμου Λευκάδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με μη καείσα όμοια Δημ. Δασική έκταση (πευκοδάσος)

Δυτικά: Με μή καείσα όμοια Δημ. Δασική Έκταση (πευκοδάσος)

Βόρεια: Με ασφαλτοστρωμένη οδό Απολπαίνης-Τσουκαλάδων

Νότια: Με ελαιοστάσια Γερασίμου και Θωμά Ζαβιτσάνου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 9 Σεπτεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
Η. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην υπ' αρ. 1479/19-9-82 απόφαση κ. Νομάρχη Λευκάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

δασικής έκτασης που θεωρήθηκε παράνομα

Κοινότητα: Δήμος Λευκάδας

Θέση: Ταβαρίδες - Φρύνου

έκταση: 2,0 στρέμματα

κλίμακα: 1:2.000

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

9-82

μη καλλιεργήσιμη όμοια έκταση (τσιμεντόδασος)

Ασφαλτ. οδός Απολπαίνης - Τσουκαλάδων

μη καλλιεργήσιμα όμοια έκταση (τσιμεντόδασος)

μη καλλιεργήσιμη όμοια έκταση (τσιμεντόδασος)

Ελαιοφυτεία Γερ. και Θωμά Ζαβιτσάνου

Καταστολιστικός χάρτης

ευρύτερης περιοχής της ανωτέρω

δημοσίας έκτασης στη θέση

"Ταβαρίδες" συνοικισμός Φρύνου

Δήμου Λευκάδος κλ. 1:50.000

▭ = κατεστα έκτασις

Λευκάς

Αγ. Μαρίνα

Φρύνη

Λευκάδα 3-9-1982

Ο Νομάρχης

Θ. Σκλαβενίτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λευκάδα 3-9-1982

Ο Διευθυντής Δασών

Γ. Ζώτος

Δασολόγος κ.α.

Λευκάδα 3-9-1982

Ο Συντάξας

Μιχ. Στεφανίδης

Τεχν. Δασικής Υπηρεσίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα των άρθρων 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ. 169 τ. Α') και ειδικότερα του άρθρου 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ. 57 τ. Α') και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7.

4. Τις διατάξεις του από 8.9.1923 Δ/τος «περί καθορισμού της κατά το άρθρον 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ. «προθεσμίας» (ΦΕΚ. 257 τ. Α') σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 27 του Ν. 1065/1980 (ΦΕΚ. 168 τ. Α') και το ότι η προθεσμία που ορίζεται από τα παραπάνω πέρασε άπρακτη.

5. Το 41280/5021/12.12.1980 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Μελετών Λοιπών Οικισμών που από αυτό φαίνεται ότι πέρασε άπρακτη η προθεσμία.

6. Την 13905/721/1982 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ. 218 τ. Β').

7. Την 416/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 680/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στα 139Δ και 139Ε οικοδομικά τετράγωνα χαρακτηρίζονται τμήματα τους ως χώρος δημοτικού πάρκου και καθορίζονται μέσα σ' αυτό θέσεις αναψυκτηρίου και θερμοκηπίου και δημιουργείται πεζόδρομος γύρω από αυτό όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την Γ. 38652/1982 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο τμήμα του σχεδίου ρυμοτομίας που τροποποιείται με το άρθρο 1 του παρόντος, επιβάλλεται προκήπιο με πλάτος τρία (3), τρία και εξήντα (3,60), τέσσερα (4) μέτρα καθώς και με πλάτος μεταβλητό από τέσσερα (4) μέχρι οκτώ και είκοσι (8,20) μέτρα όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

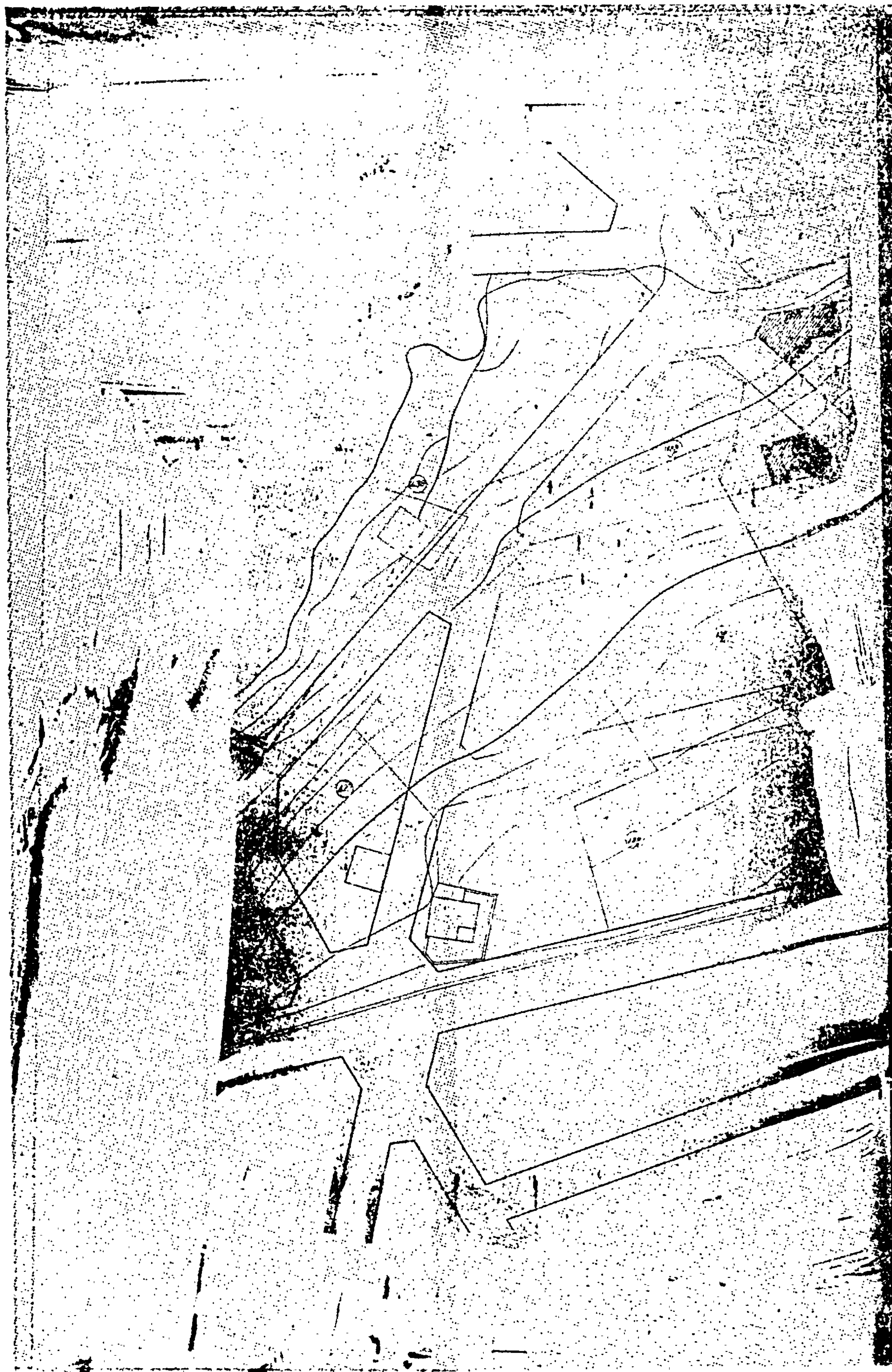
Αθήνα, 9 Νοεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



(3)

Καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης καθώς και τροποποίηση του προκηπίου σε χώρο που εγκρίθηκε για την ανέγερση Σχολείου στην Κοινότητα Ελληνικού (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο του 9.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί Γ.Ο.Κ.» και ειδικότερα τα άρθρα του 34 (παρ. 1) και 35 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξιας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/τ. Α') και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

4. Την 113/82 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την 614/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1.

Τροποποιείται το προκήπιο που προβλέπεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στο χώρο σχολείου που εγκρίθηκε με τη Γ21799/1901/79 απόφαση του Υφυπουργού Δημοσίων 'Εργων «περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Ελληνικού (Αττικής), δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 564/τ. Δ'/13.10.79), με μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής και με μείωση του πλάτους του προκηπίου σε δύο και μισό (2.5) και τρία (3) μέτρα, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με τη Γ38659/82 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το Διάταγμα.

'Αρθρο 2.

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου για την ανέγερση Σχολείου. ορίζονται ως εξής:

1. Οικοδομικό σύστημα: Πανταχόθεν ελεύθερο.

2. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοίς εκατό (40%) της επιφάνειας του χώρου.

3. Συντελεστής δόμησης έξι δέκατα (0,6).

4. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) μέτρα, με μέγιστο ύψος αυτών εννέα (9) μέτρα.

'Αρθρο 3.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

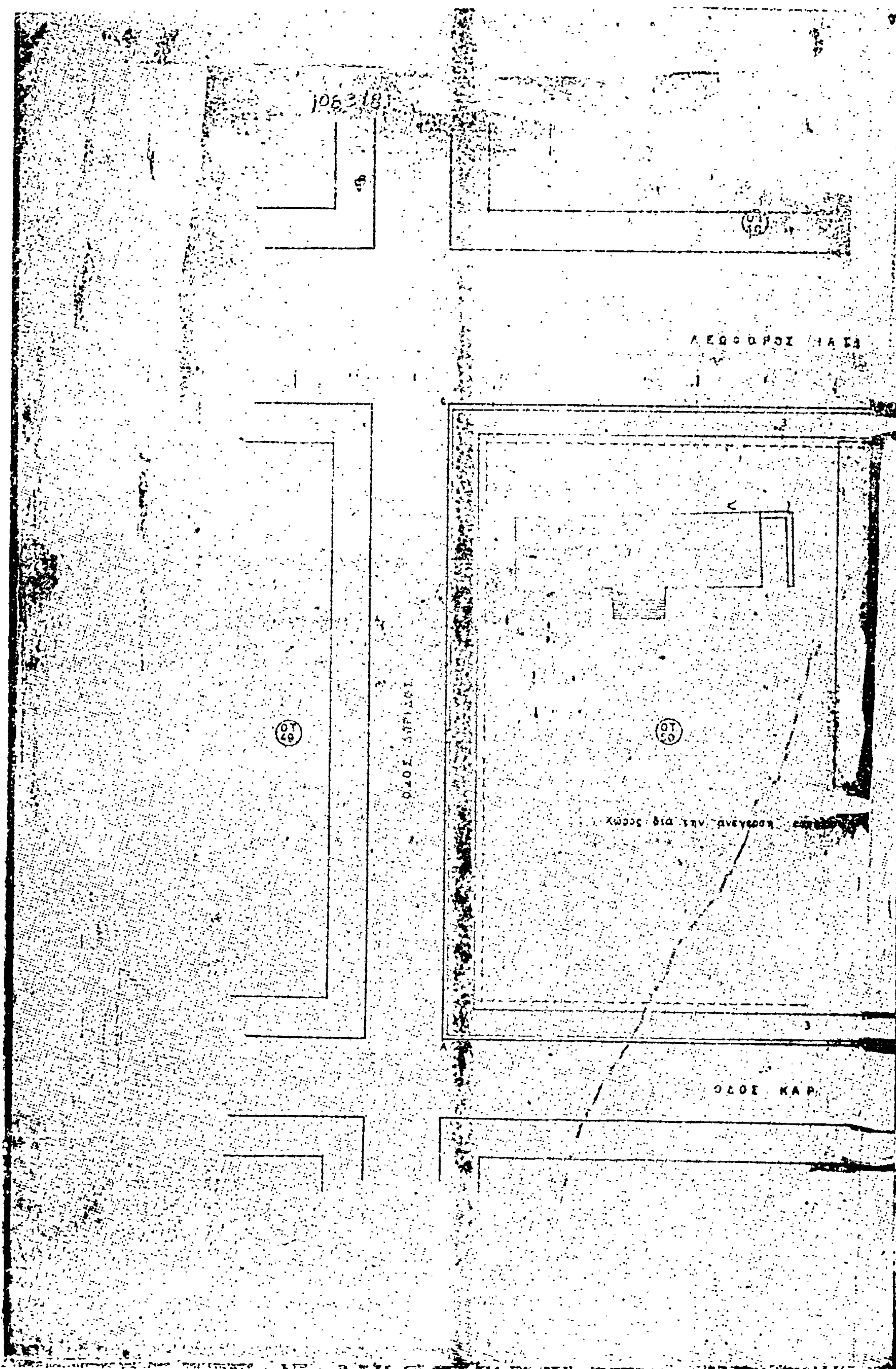
Αθήνα, 9 Νοεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


ΟΤ 49
ΟΤ 50
Χώρος διά την ανέγερσιν
ΟΔΟΣ ΚΑΡ

ΟΤ 57

ΟΔΟΣ ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ ΤΡΑΠΕΖΟΥΝΤΟΣ

2.50

ΟΤ 57

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ